ДОГОВОР № 49 / 17.10.2018 г. по регистъра на район „Централен"

ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

чл.233(2)

Днес, 17.10.2018 г. в град Пловдив, между:

1/РАЙОН ЦЕНТРАЛЕН – ОБЩИНА ПЛОВДИВ,
с адрес: град Пловдив, ул. „Христо Г. Данов" № 39, ЕИК: 0004715040031, Ид. № по ЗДДС: BG000471504, представляван от Георги Стаменов – Кмет на район „Централен" и Румяна Бадова – гл. счетоводител на район „Централен",
наричан по – долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,
и

2/ „ДРАГИЕВ И КО" ООД,
ЕИК 040240284, Ид. № по ЗДДС BG 040240284, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив,ул. „Васил Левски" №56, представлявано от инж. Костадин чл.2 33(2) Терзиев, в качеството му на управител, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,
и на основание чл.183 във връзка с чл.112 от ЗОП, във връзка с проведената процедура за възлагане на обществена поръчка, с предмет: **„РЕКРЕАЦИЯ НА АЛЕЙНА МРЕЖА И СЪЩЕСТВУВАЩА ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА, ОСИГУРЯВАНЕ НА ДОСТЪПНА СРЕДА, ОБЕЗОПАСЯВАНЕ И УКРЕПИТЕЛНИ МЕРОПРИЯТИЯ НА СКАЛНИ ОТКОСИ И АКВАДУКТИ, ОСИГУРЯВАНЕ НА СЪВРЕМЕННО НИВО НА ОБЩЕСТВЕННО ОБСЛУЖВАНЕ НА ПАРК „ХЪЛМ НА ОСВОБОДИТЕЛИТЕ"** и Решение №РД-18-1002 от 12.09.2018 год. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за класиране на участниците и определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ, се сключи настоящият договор, с който страните по него се споразумяха за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.**1./1/** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да изпълнява видове СМР/СРР, съгласно техническото и ценовото предложение от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, които са неразделна част от настоящия договор. Възлагането на конкретните обекти, количества, видове, стойност и срок за изпълнение се осъществяват по предвидения в настоящия договор ред. Дейностите следва да се изпълняват в съответствие с техническите спецификации, техническото и ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и останалите условия на договора и нормативните актове. Видовете СРР/СМР са подробно описани в ценовото предложение на изпълнителя.

/2/ Настоящият договор не подлежи на промяна освен при наличието на визираните в Закона за обществени поръчки предпоставки.

/3/ Място на изпълнение на договора – гр.Пловдив, район „Централен", парк „Хълм на освободителите".

II. СРОКОВЕ

Чл.2./1/. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му.

/2/ Гаранционните срокове са съгласно раздел XI от настоящия договор.

/3/ Срокът на договора е до 30.10.2019 г. или до достигане на максималната му стойност по чл.4 ал.1, в зависимост от това, кое от двете настъпи по-рано.

/4/ Срокът за изпълнение на конкретните дейности по определени обекти се определя съгласно раздел V на договора.

/4.1/ Срокът за изпълнение на конкретно възложените СМР/СРР започва да тече след изтичането на три дни, считано от датата на получаване на възлагателно писмо по чл.10.

/4.2./Изпълнителят може да започне изпълнението на възложените с възлагателното писмо по чл. 10 СМР/СРР и преди изтичането на тридневния срок по ал. 4.1. В тези случаи определеният по реда на ал. 4.1. краен срок за изпълнение на възложените СМР/СРР не се променя.

/5/Срокът за изпълнение на възложените работи спира да тече:

1.По нареждане на общински или държавен орган, ако изпълнителят няма вина за спирането му.

2.При настъпване на непреодолима сила. За възникването и преустановяването на непреодолимата сила строителят е длъжен в тридневен срок писмено да уведоми възложителя.

3.При неблагоприятни климатични условия за изпълнение на съответните видове строителни дейности, съгласно изискванията на приложими нормативни актове или спецификации.

/4.3/ Спирането се осъществява с подписване на протокол между изпълнителя и представители на възложителя /упражняващия инвеститорския контрол/, при което срокът за извършване на възложената работа спира. Възобновяването на изпълнението се удостоверява с протокол, от който срокът за извършване на работата продължава да тече.

Чл.3. Възлагането на СРР/СМР след изчерпване на осигуреното финансиране в размер на 1000 000 лв. с ДДС /833 333,33 лв. без ДДС/, ще се извършва само при наличие и в размера на осигурените средства.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.**4./1/**Максимално допустимата стойност на договора е до 1 666 666,67 лв без ДДС, а с вкл. ДДС – до 2 000 000 лв. и не може да бъде надвишавана.

/2/ В единичните цени от ценовото предложение, формирани на база оферираните елементи на ценообразуване, са включени всички разходи на изпълнителя, включително материали, труд, механизация, транспорт на материали и работници, доставка на обекта на необходимата техника, необходимите подготвителни и завършителни работи, почистване на обектите от строителните отпадъци, разходите за натоварване, извозване и разтоварване на демонтираните материали /без такса за депониране, която е указана като отделен вид работа/.

/3/Единичните цени са определени при пълно съответствие с условията от документацията по процедурата, с всички условия за изпълнение на поръчката, организационните и техническите изисквания на Възложителя в Техническата спецификация, условията на договора, в тях са включени всички разходи за изпълнение на поръчката в съответствие с посочените условия и изисквания, както и всякакви други изисквания в нормативната уредба, които са задължителни за спазване при изпълнение на поръчката.

/4/Възложителят не е задължен да възложи на Изпълнителя изпълнение на СМР/СРР на стойност, равняваща се на максимално допустимата стойност по чл.4 ал.1.

/5/При необходимост от изпълнение и при наличие на предпоставките и условията на ЗОП на непредвидени работи се ползват следните технико – икономически показатели, които са основа за използване на анализна цена.

/попълват се стойностите от офертата/:

ЧАСОВА СТАВКА	4.90 лв./ч.ч.
ДОСТАВНО-СКЛАДОВИ РАЗХОДИ	8 %
ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗХОДИ ВЪРХУ ТРУДА	100 %
ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗХОДИ ВЪРХУ МЕХАНИЗАЦИЯТА	30 %
ПЕЧАЛБА	10 %

Необходимостта от допълнителни непредвидени работи се установява с подписан протокол между ИЗПЪЛНИТЕЛ и ВЪЗЛОЖИТЕЛ. Със стойността на допълнителните непредвидени СМР/СРР не може да се надвишава общата стойност на този договор.

Чл.5./1/.Изпълнителят има право да получи възнаграждение за изпълнението на всяка възложена от Възложителя по реда на раздел V от договора работа, в рамките на определената в чл.4./1/. максимално допустима обща стойност.

/2/Размерът на отделните възнаграждения се определя съобразно стойността на действително изпълнените и възложени по реда на раздел V от договора количества и видове работи по единични цени, съгласно ценовото предложение на Изпълнителя.

Чл.6./1/.Плащанията по предходния член се извършват въз основа на:

-количество извършена работа от Изпълнителя съгласно посочената в офертата на изпълнителя единична цена,

-двустранно подписан протокол за извършените СМР/СРР, без констатации за неточно изпълнение, който следва да съдържа информацията съгласно чл.12 от договора,

-представена на Възложителя надлежно оформена фактура, издадена от Изпълнителя.

/2/Плащанията се извършват в тридесетдневен срок, считано от изпълнение на условията по ал.1 и ал.2, по банков път по сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ със следните реквизити:

Банка:

IBAN:

BIC:

Чл.7./1/Изпълнителят не може да иска увеличаване на цената, ако е увеличил количеството на вложените материали и/или извършените видове работи вследствие на:

-несъгласувано с Възложителя отклонение от техническите спецификации;

-нарушаване на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи;

-отстраняване на допуснати от Изпълнителя недостатъци;

-неспазване на реда, регламентиран в раздел V от договора и/или на друг изрично предвиден в нормативен акт ред.

/2/Изпълнителят няма право на заплащане за подобрения, дължащи се на извършена по негова инициатива работа.

/3/Изпълнението е при спазване задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околна среда, закрила на заетостта и условията на труд.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.8./1/. Гаранцията за изпълнение на договора се определя от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 1,5% от максимално допустимата стойност на договора без ДДС, равна на 25 000.00 лв.

/2/Предвижда се поетапно освобождаване на гаранцията за изпълнение. При качествено, точно и съобразено с клаузите на настоящия договор изпълнение, гаранцията за изпълнение се освобождава в шестмесечен срок от изтичане на всяко шестмесечие, считано от датата на сключване на договора, в размер на 1,5% от стойността на изпълнените и приети СМР/СРР през шестмесечието.

/3/ В случай, че Възложителят не възложи изпълнение на дейности на стойност до максимално допустимата обща стойност на договора, остатъкът от съответната за тях част от гаранцията за изпълнение се освобождава в тридесетдневен срок след изтичане на срока по чл.2 ал.3.

/4/При необходимост, във връзка с поетапното освобождаване на Гаранцията за изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка.

/5/В случай, че представената гаранция за изпълнение е под формата на банкова гаранция, банковите разходи по откриването и поддържането са за сметка на Изпълнителя. В случай, че участникът представя банкова гаранция, то същата трябва да бъде неотменима и безусловна, в оригинал, с възможност да се усвои изцяло или на части. Същата следва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безотказно и безусловно плащане при първо писмено искане на възложителя, подписано от кмета на Район „Централен“ - Община Пловдив или упълномощено от него длъжностно лице.

В случай, че представената гаранция за изпълнение е под формата на застраховка, разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането валидността на застраховката за изисквания срок са за сметка на Изпълнителя. Ако гаранцията за изпълнение е под формата на застраховка, обезпечаваща изпълнението, то следва да покрива отговорността на изпълнителя. Възложителят следва да бъде посочен като трето ползващо се лице по тази застраховка. Застраховката следва да покрива отговорността на Изпълнителя при пълно или частично неизпълнение на Договора, и не може да бъде използвана за обезпечение на неговата отговорност по друг договор.

/6/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои изцяло или част от гаранцията за изпълнение на договора при пълно или частично неизпълнение на задължения по договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, включително при едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора;

/7/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

/8/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

/9/В случай на прекратяване на договора по реда на чл.54 от същия, внесената гаранция за изпълнение за стойността на невъзложените СМР/СРР се освобождава в тридесетдневен срок от прекратяването.

/10/ Освобождаването на гаранцията за добро изпълнение не отменя задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по отстраняване на констатирани забележки в гаранционните срокове, вследствие на некачествено изпълнени СМР.

V. РЕД ЗА ВЪЗЛАГАНЕ, ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ

Чл.9.Изпълнението на дейности, включени в предмета на договора, се възлага с отправен от Възложителя към Изпълнителя писмен документ /възлагателно писмо/.

Чл.10.Възлагателното писмо следва да съдържа следната информация:

-посочване на участъка от обекта и/или съответната част от него, по отношение на който Възложителят изисква от Изпълнителя изпълнението на СМР/СРР, предмет на договора;

-КСС, описваща необходимите за извършването на ремонта/строителството на определения с възлагателното писмо участък от обект и/или съответната част от него видове и количества СМР/СРР, стойност съобразно предложените от изпълнителя единични цени, както и времеви график за изпълнение. При определянето им се взема предвид техническата спецификация на договора, лимитираните финансови параметри, като единичните цени са съгласно ценовото предложение на изпълнителя, предвидените за изпълнение видове работи, като при определяне на срока за изпълнение следва да се съобразят и вземат предвид и обема и вида на възложените работи, технологичната последователност и спецификации, както и технологичните правила и норми, за изпълнение на възложените работи.

Чл.11.За извършване на строителството Възложителят е длъжен да осигури достъп до мястото, на което ще се извършва строителството.

Чл.12.След изпълнението на СМР/СРР, определени от Възложителя с възлагателното писмо, Изпълнителят отправя до Възложителя писмена покана да направи оглед и да приеме извършената работа. Приемането на извършените СМР се извършва с подписване на протокол между възложителя и изпълнителя, в който се описва извършената работа: количество на СМР/СРР, качество на извършената работа, придружен със сертификати за качество на вложените материали и сертификати или протоколи за безопасност, когато е приложимо.

Чл.13./1/.**ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да откаже да приеме отделни СМР, ако открие съществени недостатъци.

Чл.14.Недостатъците се отстраняват от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за негова сметка. До тяхното отстраняване **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да задържи плащането на дължимата сума. Констатирани от Възложителя недостатъци по време на изпълнението, се отстраняват от Изпълнителя за негова сметка.

Чл.15.Качеството на изпълнените СМР и замерването им се извършва съгласно нормативните изисквания.

Чл.16.Некачествено извършените работи, извън установените нормативи не се заплащат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поправят се за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или се разрушават за негова сметка след съставяне на протокол за некачествено извършени работи.

Чл.17.Междинните протоколи се съставят независимо от протоколите и актовете, които се съставят съгласно ЗУТ и подзаконовите нормативни актове по прилагането му, когато такива се изискват.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.18.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни възложеното по реда на настоящия договор качествено, с грижата на добрия търговец, като спазва изискванията на приложимата нормативна уредба, клаузите на настоящия договор, предвиденото в техническата документация и изискванията на строителните, техническите и технологичните правила, нормативи и стандарти за съответните дейности. Изпълнителят следва да извърши строителството чрез технически правоспособни лица, с квалифицирани експерти в зависимост от изискванията на СМР и относно цялостното изпълнение на предмета.

Чл.19./1/ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигурява материали съобразно предвиденото в приложенията към договора, детайли, конструкции, съоръжения, както и всичко друго, което е необходимо за изпълнение на договора. Осигурените от Изпълнителя материали, които се влагат в строителството следва да са качествени, както следва да извършва качествено и СМР/СРР.

/2/Разходите за консумация на електроенергия, вода, охрана и други консумативи, необходими за изпълнение на договора, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

/3/ Изпълнителят и подизпълнителите /ако е приложимо/ са длъжни да спазват всички приложими правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно приложение №10 от ЗОП.

/4/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши възложените строителни работи при спазване на изискванията за изпълнение на целите за подготовка за повторна употреба, рециклиране и оползотворяване на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали и/или оползотворяване на строителните отпадъци (СО), както и на другите изисквания на Закона за управление на отпадъците (ЗУО) и Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (НУСОВРСМ).

/5/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да влага рециклирани строителни материали съгласно изискванията на наредбата по чл. 43, ал. 4 от Закона за управление на отпадъците.

/6/ При изпълнението следва да се използват материали и оборудване, отговарящи на българските стандарти, въвеждащи европейски или международни стандарти или техен еквивалент, както и на техническите изисквания за приемане на СМР/СРР. Всички видове вложени материали, изделия и съоръжения да бъдат придружени с доказващи произхода и качеството им чрез декларации за съответствие, според чл.25, ал.2 от Наредбата за съществените изисквания и оценяване на съответствието на строителните продукти.

/7/Преди възлагане на дейностите по доставка и СМР за облицовка на аквадуктите, Изпълнителят е длъжен да предостави на Възложителя мостри за одобрение вида на естествения камък предвиден за влагане.

/8/ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ извърша всички съгласувателни действия със сектор „ПП" към РДВР Пловдив и експлоатационните дружества с цел изпълнение на възложената дейност по договора. При необходимост се изготвя проект за „Временна организация на движението" и го съгласува със сектор „ПП" към РДВР Пловдив.

Чл.20.Да съгласува всички промени, наложили се по време на строителството с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Изпълнителят е длъжен да уведомява Възложителя за всички ново възникнали и допълнително възникнали СМР, които не са предмет на настоящия договор. Възложителят има право да откаже да заплати извършени нови и/или допълнителни работи, за които възложителят не е уведомен и/или не е одобрил.

Чл.21.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ или всяко лице, упълномощено от него, да има достъп по всяко време до работите и до всички работни места, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предостави условия и съдействие при или за получаването на право на такъв достъп.

Чл.22/1/ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да присъства при разглеждане на резултатите от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

/2/ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигури на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** регламентиран достъп до всички материали и документи във връзка с договора през всички етапи на работа по предмета на договора.

/3/Изпълнителят се задължава в тридневен срок след извършване на СМР/СРР да изчисти района на обекта от строителни отпадъци.

Чл.23/1/ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да застрахова и поддържа валидна за целия срок на договора застраховка за професионална отговорност по чл. 171 /респ. чл.171а/ от ЗУТ за строителство.

/2/Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка със строителството са за сметка на Изпълнителя.

/3/За вреди, причинени на лица, публично или частно имущество, при или по повод строителството, отговорност носи Изпълнителя. Изпълнителят носи регресна отговорност спрямо Възложителя, ако последният заплати обезщетение за такива вреди.

/4/Изпълнителят поема пълна отговорност за безопасността и осигурява сам и за своя сметка спазването на правилата по охрана на труда по време на изпълнение на договора. Задължава се да инструктира работещите по техника за безопасността и да обезопаси периметъра, в който ще се работи. Изпълнителят поема пълна отговорност за безопасността и осигурява сам и за своя сметка спазването на правилата по охрана на труда по време на изпълнение на СМР. В случай на нарушения и налагане на санкции сумите се заплащат от изпълнителя.

Чл.24/1/.ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на поръчката.

/2/ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното възнаграждение по реда и при условията на настоящия договор.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.25./1/ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да съдейства за изпълнението на договорените работи.

/2/Възложителят си запазва правото да не се изпълняват някои от описаните СМР/СРР, както и да възлага допълнителни СМР/СРР, чиято необходимост е възникнала след започване на работа и установена с протокол/и – до максимално допустимата стойност на договора и в съответствие с изискванията на ЗОП.

/3/Възложителят има право да не възлага СМР/СРР за цялата стойност на договора.

/4/Възложителят възлага СМР/СРР по договора само ако има осигурени средства в бюджета си за такива дейности, като по своя преценка решава какви работи да възложи

съобразно възникналите необходимости, за което изпълнителят няма никакви претенции срещу възложителя.

Чл.26.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приеме в срок изпълнените работи;

Чл.27.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;**

Чл.28./1/ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложените строително-монтажни работи и другите дейности по договора, да ги изпълни без отклонение от договореното и без недостатъци.

/2/Възложителят осъществява цялостен, непрекъснат и компетентен контрол по отношение изпълнение на задълженията на Изпълнителя по този договор, лично и/или чрез свои представители.

/3/ Възложителят има право да одобрява преди влагането в строителството доставените материали и оборудване.

/4/ Инвеститорският контрол ще се извършва от служители на Район "Централен" – Община Пловдив, определени от Възложителя след сключването на договора.

Чл.29.При констатиране на лошо качество на изпълнените работи или ако същите не отговарят на изискванията на нормативни документи, Възложителят има право да иска от Изпълнителя незабавната им поправка, или извършване отново – по преценка на Възложителя.

Чл.30.Възложителят е длъжен да предостави на Изпълнителя нужните документи и данни, които са необходими за реализиране целите на договора и са предмет на възлагането.

Чл.31.Възложителят не дължи обезщетения за претърпени вреди и пропуснати ползи или каквито и да било обезщетения в случай на невъзлагане на работи на стойност до максимално допустимата стойност на договора.

VIII. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл.32.Страните се освобождават от отговорност за частично или пълно неизпълнение на задълженията по настоящия договор, ако това се явява следствие от появата на форсмажорни обстоятелства като: пожар, земетресение, наводнение и други събития, представляващи „непреодолима сила" по смисъла на Закона за обществените поръчки и Търговския закон и ако тези обстоятелства непосредствено са повлияли на изпълнението на настоящия договор. В тези случаи, срокът на изпълнение на задълженията по договора се измества със съответното време, в течение на което действат такива обстоятелства.

Чл.33.Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването й.

Чл.34.Страната, която се намира в невъзможност да изпълнява задълженията си по този договор поради непреодолима сила е длъжна незабавно:

/1/.Да уведоми писмено другата страна за настъпилото събитие, което причинява неизпълнение на задълженията й; за степента, до която това събитие възпрепятства изпълнението на задълженията на тази страна; за причините на събитието; за неговото предполагаемо времетраене;

/2/.Да положи всички разумни усилия, за да избегне, отстрани или ограничи до минимум понесените вреди и загуби.

/3/.Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задължението се спира.

Чл.35.Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чиято небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнението на договора.

Чл.36.Липсата на парични средства не представлява непреодолима сила.

Чл.37. Определено събитие не може да се квалифицира като „непреодолима сила", ако:

/1/.Ефектът от това събитие е могъл да се избегне, ако някоя от страните е изпълнявала добросъвестно задълженията си по този договор.

/2/.Ефектът от това събитие е могъл да бъде избегнат или намален с полагането на всички разумни грижи.

IX. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

Чл.38.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да проверява изпълнението на настоящия договор, ако с това не се възпрепятства работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и да не се нарушава оперативната му самостоятелност.

Чл.39.Указанията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, освен ако същите противоречат на строителните правила и нормативи или водят до съществено отклонение от възложените работи.

X. НОСЕНЕ НА РИСКА

Чл.40.Рискът от случайно погиване или повреждане на извършено строителство, конструкции, материали, строителна техника и други подобни, намиращи се на строителната площадка, се носи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.41.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ носи риска от погиване или повреждане на вече приетите дейности, освен ако погиването или повреждането е по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или последният е могъл да го предотврати при полагане на дължимата грижа.

Чл.42. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат, на които възникнат: смърт или злополука на което и да било физическо лице на обекта, загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество в следствие изпълнение предмета на договора през времетраене на строителството.

XI. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.43.Гаранционни срокове на изпълнените СМР – съгласно техническото предложение на изпълнителя, неразделна част от настоящия договор, като сроковете текат от приемане на СМР/СРР с приемо – предавателен протокол, а когато е необходимо въвеждане в експлоатация съобразно нормативната уредба – от деня на въвеждането на строежа в експлоатация. Гаранционните срокове са следните:

15 години гаранционен срок за видове работи, посочени по основна дейност «ОБЕЗОПАСЯВАНЕ И УКРЕПИТЕЛНИ МЕРОПРИЯТИЯ НА СКАЛНИ ОТКОСИ И АКВАДУКТИ»

15 години гаранционен срок за видове работи, посочени по основна дейност «КАНАЛИЗАЦИЯ И ВОДОСНАБДЯВАНЕ»

15 години гаранционен срок за видове работи, посочени по основна дейност «ТЕХНОЛОГИЯ ФОНТАН И ТЕХНОЛОГИЯ ПРЕЛИВНИК»
15 години гаранционен срок за видове работи, посочени по основна дейност «ТРЪБНА КАНАЛНА МРЕЖА, ЕЛ. ЗАХРАНВАННЕ И ОСВЕТИТЕЛНА МРЕЖА»

2 години гаранционен срок за предложеното активно оборудване по основна дейност «ТЕХНОЛОГИЯ ФОНТАН И ТЕХНОЛОГИЯ ПРЕЛИВНИК»
2 години гаранционен срок за активно оборудване по основна дейност «ТРЪБНА КАНАЛНА МРЕЖА, ЕЛ. ЗАХРАНВАННЕ И ОСВЕТИТЕЛНА МРЕЖА»

Чл.44. За **видове работи, посочени по основни дейности: «РЕМОНТ НА НАСТИЛКИ И ДОСТЪПНА СРЕДА», «ДЕТСКА ПЛОЩАДКА» и «ПАРКОВО ОБЗАВЕЖДАНЕ, ИЗГРАЖДАНЕ НА ТЕХНИЧЕСКО ПОМЕЩЕНИЕ И РЕМОНТ НА СГРАДИ»** гаранционните срокове са посочените в нормативната уредба.

Чл.45. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове, съгласно техническото предложение на изпълнителя. Всички разходи по отстраняването са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.46. За проявилите се в гаранционните срокове дефекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. В срок до 7 (седем) дни след уведомяването, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок, одобрен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

XII. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл.47.При неизпълнение на задължение по настоящия договор неизправната страна дължи на другата обезщетение за причинени вреди при условията на гражданското и търговското законодателство.

Чл.48./1/При виновно некачествено извършване на СМР/СРР, освен задължението за отстраняване на дефектите и другите възможности, предвидени в чл.265 от ЗЗД, Изпълнителят дължи и неустойка в размер на 20% от стойността на некачествено извършените СМР/СРР.

/2/При неспазване на срока за изпълнение по конкретно възлагателно писмо, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5% от стойността на неизпълненото в срока задължение за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на възложеното.

/3/Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не представи изискуем документ, или не извърши дължимо действие по този договор, то същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5% от стойността на възложените работи с възлагателното писмо за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на възложеното.

/4/В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ по своя вина не изпълни възложени видове работи от конкретно възлагателно писмо, същият дължи на Възложителя неустойка в размер на 10% от стойността на работите, посочени във възлагателното писмо.

/5/ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при извършване на СМР/СРР е допуснал отклонения от изискванията, предвидени в техническата документация, или е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове, като дължи заплащане на неустойка в размер на 10% от стойността на възложените с протокол СМР/СРР.

/6/В случай на неизпълнение на договореното съгласно чл.45 изпълнителят дължи неустойка равна на удвоения размер на сумата, необходима за отстраняване на дефекта.

/7/При неспазване на срока по чл.46, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер на 0,5% от стойността на неизпълненото в срока задължение за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на дефекта.

Чл.49. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да приспада начислената неустойка от гаранцията за изпълнение на договора, или от която и да е друга сума, дължима на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по този договор.

Чл.50.Ако недостатъците, констатирани в гаранционните срокове не бъдат отстранени в договорения между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, а ако такъв липсва – в един разумен срок, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в удвоения размер на направените от Възложителя разноски за тяхното отстраняване.

Чл.51.Страните по договора не носят отговорност, ако невъзможността за изпълнението на задължения, произтичащи от настоящия договор се дължи на причина, която не може да им се вмени във вина.

XIII.ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ

Чл.52./1/За извършване на дейностите по Договора, Изпълнителят има право да ползва само подизпълнителите, посочени от него в офертата, въз основа на която е избран за Изпълнител.

/2/Процентното участие на подизпълнителите в цената за изпълнение на Договора не може да бъде различно от посоченото в офертата на Изпълнителя.

/3/Изпълнителят може да извършва замяна на посочените подизпълнители за изпълнение на Договора, както и да включва нови подизпълнители в предвидените в ЗОП случаи и при предвидените в ЗОП условия.

/4/Независимо от използването на подизпълнители, отговорността за изпълнение на настоящия Договор и на Изпълнителя.

/5/Сключването на договор с подизпълнител, който не е обявен в офертата на Изпълнителя и не е включен по време на изпълнение на Договора по предвидения в ЗОП ред или изпълнението на дейностите по договора от лице, което не е подизпълнител, обявено в офертата на Изпълнителя, се счита за неизпълнение на Договора и е основание за едностранно прекратяване на договора от страна на Възложителя и за усвояване на пълния размер на гаранцията за изпълнение.

/6/При сключването на Договорите с подизпълнителите, оферирани в офертата на Изпълнителя, последният е длъжен да създаде условия и гаранции, че:

-приложимите клаузи на Договора са задължителни за изпълнение от подизпълнителите;

-действията на Подизпълнителите няма да доведат пряко или косвено до неизпълнение на Договора;

-при осъществяване на контролните си функции по договора Възложителят ще може безпрепятствено да извършва проверка на дейността и документацията на подизпълнителите.

/7/Когато частта от поръчката, която се изпълнява от подизпълнител, може да бъде предадена като отделен обект на Изпълнителя или на Възложителя, Възложителят заплаща възнаграждение за тази част директно на подизпълнителя. Разплащанията се осъществяват въз основа на искане, отправено от подизпълнителя до Възложителя чрез

Изпълнителя, който е длъжен да го предостави на Възложителя в 15-дневен срок от получаването му. Към искането Изпълнителят предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими. Възложителят има право да откаже плащане, когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.

/8/ Изпълнителят се задължава да сключи договор с посочените в офертата подизпълнители, ако предвижда да ползва такива. В срок 3 дни от сключването на договор за подизпълнение или на допълнително споразумение за замяна на посочен в офертата подизпълнител изпълнителят изпраща копие на договора или на допълнителното споразумение на възложителя заедно с доказателства, че са изпълнени условията по чл. 66, ал.2 и 11 от ЗОП.

/9/След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, изпълнителят уведомява възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в представената информация в хода на изпълнение на поръчката.

/10/Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

/11/ При изпълнение на договора изпълнителят и неговите подизпълнители /ако се предвиждат/ са длъжни да спазват всички приложми правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право съгласно Приложение №10 към чл. 115 от ЗОП.

XIV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 53. (1) Този Договор се прекратява:

1. с изтичане на срока;
2. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение;
3. при прекратяване на юридическо лице – страна по Договора без правоприемство, по смисъла на законодателството на държавата, в която съответното лице е установено;
4. при условията по чл. 5, ал. 1, т. 3 от ЗИФОДРЮПДРСЛ
5. при изчерпване на стойността на договора.

(2) Договорът може да бъде прекратен

1.по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

2.когато за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ бъде открито производство по несъстоятелност или ликвидация – по искане на всяка от страните.

3.при системно /три или повече пъти/ неизпълнение на договорни задължения /едно или няколко/ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, дължащо се на негови виновни действия или бездействия – едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, без срок за доброволно изпълнение;

4.при виновно неизпълнение на задължения на една от страните - едностранно от изправната до неизправната страна с писмено предизвестие и даден подходящ срок за доброволно изпълнение, в който срок, ако страната не изпълни, договора се счита за прекратен.

Чл.54. Предвид сключването на договора под условие с клауза за отложено изпълнение, всяка от страните може да прекрати договора след изтичане на тримесечен срок от изчерпване на първоначално осигурените средства в размер на 1000 000 лв. с ДДС и неосигурено в този тримесечен период ново финансиране. Прекратяването се осъществява чрез писмено уведомление до другата Страна, без да се дължи предизвестие или обезщетение.

Чл. 55. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекратява Договора в случаите по чл. 118, ал.1 от ЗОП, без да дължи обезщетение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за претърпени от прекратяването на Договора вреди, освен ако прекратяването е на основание чл. 118, ал. 1, т. 1 от ЗОП. В последния случай, размерът на обезщетението се определя в протокол или споразумение, подписано от Страните, а при непостигане на съгласие – по реда на клаузата за разрешаване на спорове по този Договор.

Чл.56. Във всички случаи на прекратяване на Договора, освен при прекратяване на юридическо лице – Страна по Договора без правоприемство:

1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съставят констативен протокол за извършената към момента на прекратяване работа и размера на евентуално дължимите плащания; и
2. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

а) да преустанови изпълнението на СМР/СРР, с изключение на такива дейности, каквито може да бъдат необходими и поискани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

б) да предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, всички отчети/доклади, изготвени от него в изпълнение на Договора до датата на прекратяването, когато е приложимо; и

в) да върне на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и материали, които са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и са били предоставени на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предмета на Договора.

Чл.57. При предсрочно прекратяване на Договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ реално изпълнените и приети по установения ред работи.

XV. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл.58 /1/Кореспонденцията и всички съобщения по този договор се осъществява в писмена форма за действителност. При промяна на посочените данни, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в седемдневен срок от настъпване на промяната.

/2/Адреси, телефони, банкови и др. реквизити на страните за кореспонденция по настоящия договор са:

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	
ИМЕ:	РАЙОН „ЦЕНТРАЛЕН” – ОБЩИНА ПЛОВДИВ
Лице за контакт:	
Адрес:	гр. Пловдив, ул. „Хр. Г. Данов” № 39
Тел:	032 658211
Факс:	032 626204
Web address:	plovdivcentral.org
ЕИК:	0004715040031
ИН по ДДС:	BG000471504
Банка:	чл.42 ДОПК
BIC:	чл.23 ЗЗЛД
IBAN:	

ИЗПЪЛНИТЕЛ:	
ФИРМА ИМЕ:	„ДРАГИЕВ И КО” ООД
Лице за контакт:	инж. Костадин Терзиев
Адрес / седалище:	гр. Пловдив, ул. „Васил Левски” № 56
Адрес на управление:	гр. Пловдив, ул. „Васил Левски” № 56
Тел:	032/944 395
Факс:	
ЕИК :	040240284
ИН по ДДС:	BG040240284
Банка:	
BIC:	
IBAN:	

Чл.59. Счетоводните документи се изготвят и оформят съгласно разпоредбите на Закона за счетоводството.

Чл.60.Страните ще решават споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора или свързани с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, чрез преговори, а при непостигане на съгласие - спорът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България.

Чл.61. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

Приложение №1 – Техническо предложение

Приложение №2 – Ценово предложение

Приложение №2 – Технически спецификации

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
КМЕТ
НА РАЙОН “ЦЕНТРАЛЕН”
Георги Стаменов

Гл. счетоводител.....
/Р. Бадова/

Зам.-кмет УТИПТИКС.....
/инж. Т. Пашов/

Директор на Дирекция СМСТИ.....
/инж. Н. Петрова/

Юрисконсулт.....
/ В. Русинова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
„ДРАГИЕВ И КО” ООД
.....
инж. Костадин Терзиев
управител